



CAP EXCELLENCE

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION

Marché de partenariat

**Portant sur la réalisation d'un nouveau bâtiment pour
le Pôle technique de CAP Excellence**

Annexe 18 : Détail des coûts de l'Ouvrage

Annexe 18 : Détail des coûts de l'Ouvrage

Tels que définis à l'Annexe 11 Plan de Financement, les Coûts de Conception-Réalisation sont composés :

- des Coûts des Travaux ;
- des Coûts de Conception ;
- des Assurances et Garanties du Constructeur.

Leur montant est présenté à l'Annexe 11 Plan de Financement

Les Coûts de Conception-Réalisation sont fermes et non-révisables.

Les Coûts des Travaux se décomposent comme suit :

DESIGNATIONS DES LOTS	MONTANT TOTAL
LOT VRD	1 334 000,00 €
LOT GROS-ŒUVRE	2 705 303,00 €
LOT CHARPENTE METALLIQUE - COUVERTURE	608 768,00 €
LOT BARDAGE/FACADES	521 801,00 €
LOT ETANCHEITE	260 901,00 €
LOT MENUISERIES EXTERIEURES	511 600,00 €
LOT SERRURERIE	43 484,00 €
LOT MENUISERIES INTERIEURES	173 934,00 €
LOT CLOISONS - FAUX PLAFONDS	695 735,00 €
LOT REVETEMENTS DE SOLS ET MURS	434 835,00 €
LOT PEINTURE - IMPERMEABILISATION	260 901,00 €
LOT ASCENSEUR	88 000,00 €
LOT ELECTRICITE CF&Cf	1 043 603,00 €
LOT GROUPE ELECTROGENE	43 484,00 €

Annexe 18 : Détail des coûts de l'Ouvrage

DESIGNATIONS DES LOTS	MONTANT TOTAL
LOT PLOMBERIE	434 835,00 €
LOT CLIMATISATION VENTILATION DESENFUMAGE	869 666,00 €
LOT PHOTOVOLTAIQUES	179 190,00 €
lot CONCESSIONNAIRES, DIVERS & IMPREVUS	1 343 524,80 €
MONTANT TOTAL H.T.	11 553 564,80 €
T.V.A. 8,50%	982 053,01 €
MONTANT TOTAL T.T.C.	12 535 617,81 €